

Số: /TB-UBND

Quảng Sơn, ngày

tháng 09 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến về nội dung đề án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Quảng Sơn đến năm 2035, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch số ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 25/2021/QH15 ngày 28/7/2021 của Quốc hội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 – 2025;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 263/QĐ-TTg ngày 22/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 08/03/2022 của Thủ tướng Chính phủ về Ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới và Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021- 2025;

Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc quy định xã nông thôn mới kiểu mẫu giai đoạn 2021 – 2025;

Căn cứ Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỉnh Đắk Nông cho các huyện, thành phố Gia Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Để thực hiện việc lập Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Quảng Sơn đến năm 2035 theo đúng quy định. Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn tổ chức lấy ý kiến về các nội dung đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Quảng Sơn đến năm 2035 theo nội dung như sau:

### 1. Thời gian tổ chức:

Từ ngày 27/09/2024 đến ngày 29/09/2024 (từ Sáng thứ 6 đến hết Chủ Nhật).

### 2. Nội dung thực hiện:

Việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư được tổ chức đúng quy định, người dân tại các thôn/bon tập trung tại các điểm dân cư, dự kiến thực hiện tại các điểm cụ thể như sau:

Stt	Nội dung	Địa điểm	Thời gian	Thành phần tham dự
1	Lấy ý kiến nội dung Cụm khu dân cư: Thôn Quảng Tiến, bon N' Ting	Nhà văn hóa thôn Quảng Tiến	07h30 -11h sáng Thứ 6 ngày 27/9/2024	Lãnh đạo UBND xã, Công chức địa chính, thôn trưởng, Toàn thể nhân dân, cá nhân, tổ chức, đơn vị trên địa bàn xã.
2	Lấy ý kiến nội dung Cụm khu dân cư gồm: Bon N' Ting và thôn Quảng Hợp	Hội trường thôn Quảng Hợp	07h30 -11h sáng Thứ 6 ngày 27/9/2024	
3	Lấy ý kiến nội dung Cụm khu dân cư gồm: Bon Phi Glê, bon Bu Sir, bon Sa Nar, Rlong Phe	Hội trường đoàn Kinh tế Quốc Phòng	14h -17h chiều Thứ 6 ngày 27/9/2024	
4	Lấy ý kiến nội dung Cụm khu dân cư gồm: bon R' Bút, N' Đóch	Trụ sở làm việc UBND xã Quảng Sơn	14h -17h chiều Thứ 6 ngày 27/9/2024	
5	Lấy ý kiến nội dung Cụm khu dân cư gồm: thôn 4, 5 khu kinh tế Hà tây	Nhà văn hóa thôn 5	08h -11h sáng Thứ 7 ngày 28/9/2024	

<b>Stt</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian</b>	<b>Thành phần tham dự</b>
6	Lấy ý kiến nội dung Cụm khu dân cư gồm: Đắc Snao, Đắc Snao 2	Nhà văn hóa thôn Đắc SNaο 2	08h -11h sáng Thứ 7 ngày 28/9/2024	

### **3. Tổ chức thực hiện**

- Đề nghị các đồng chí Bí thư Chi bộ, thôn trưởng các thôn (làng, bon, ấp) thông báo rộng rãi cho toàn thể nhân dân, cá nhân, tổ chức, đơn vị trên địa bàn khu dân cư đã phân bổ được biết theo dõi và tham gia đóng góp ý kiến, chuẩn bị hội trường bàn ghế đầy đủ để hội nghị đạt kết quả cao.

- Đề nghị công chức Địa Chính, trưởng thôn, bonthông tin đến đoàn viên, hội viên, các tổ chức của mình được biết và tham gia đóng góp ý kiến.

- Đề nghị Công chức Văn hóa –Xã Hội công bố thông tin rộng rãi, liên tục trên hệ thống loa truyền thanh của xã, cổng thông tin điện tử xã để các cá nhân, tổ chức được biết và tham gia đóng góp ý kiến đạt hiệu quả.

- Đối với đơn vị tư vấn chuẩn bị các nội dung, tài liệu liên quan đến lấy ý kiến về nội dung đề án quy hoạch chung xây dựng xã Quảng Sơn đến năm 2035gồm: bản đồ (file giấy, file số), biên bản họp khu dân cư, chuẩn bị máy móc, bản đồ quy hoạch qua các thời kỳ, bố trí con người chuẩn bị các điều kiện để tiến hành tổ chức lấy ý kiến đảm bảo đúng theo quy định.

*(Phụ lục kèm theo)*

Đây là nhiệm vụ rất quan trọng, nhận được thông báo này Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn đề nghị các đồng chí Bí thư chi bộ, thôn trưởng/bon triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã (c/đ);
- MTTQ VN xã và các Đoàn thể;
- Trưởng các thôn/bon;
- Lưu VP, ĐCNN;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trương Xuân Khoa**

## PHỤ LỤC

---

**DỰ KIẾN KẾ HOẠCH THỰC HIỆN**  
**LẬP ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHUNG XÃ QUẢNG SƠN ĐẾN NĂM 2035**  
**DỰ KIẾN KẾ HOẠCH THỰC HIỆN LẬP ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHUNG**  
**XÃ QUẢNG SƠN ĐẾN NĂM 2035**

Stt	Các bước thực hiện	Thời gian dự kiến	Đơn vị thực hiện	Đơn vị tổ chức/ tham mưu
1	<b>Tổ chức họp xin lấy ý kiến cộng đồng dân cư</b>	27/09/2024 – 29/09/2024	Tư vấn	UBND xã
2	<b>Báo cáo thông qua Hội đồng thẩm định Đồ án quy hoạch</b>	3/10/2024 – 5/10/2024	Tư vấn	UBND xã
2.1	Tiếp thu, chỉnh sửa theo góp ý của cộng đồng dân cư và Hội đồng nhân dân xã	5/10/2024 – 20/10/2024	Tư vấn	-
2.2	Xin ý kiến thống nhất của chủ đầu tư và tiến hành chuẩn bị triển khai bước tiếp theo	5/10/2024 – 15/10/2024	Tư vấn	UBND xã
3	<b>Tổng hợp, giải trình nội dung ý kiến; Trình hồ sơ thông qua Hội đồng nhân dân Huyện</b>	15/10/2024 – 20/10/2024	UBND xã	UBND huyện
3.1	Tổng hợp, giải trình nội dung ý kiến	21/10/2024 – 5/11/2024	Tư vấn	UBND xã
3.2	Trình hồ sơ và họp thông qua Hội đồng nhân dân Huyện	21/10/2024 – 31/10/2024	UBND xã	UBND huyện
4	<b>Lấy ý kiến của Sở Xây Dựng về nội dung đồ án</b>	31/10/2024 – 5/11/2024	UBND huyện	Sở Xây Dựng
4.1	Tổng hợp, giải trình, chỉnh sửa hồ sơ và in ấn để lấy ý kiến	6/11/2024 – 16/11/2024	UBND huyện	Sở Xây Dựng
4.2	Tổng hợp các văn bản ý kiến và giải trình, cập nhật vào hồ sơ	6/11/2024 – 16/11/2024	Tư vấn	UBND xã
5	<b>Hoàn thiện hồ sơ, trình thẩm định</b>	17/11/2024	Tư vấn	UBND xã