

Số: /TB-UBND

Quảng Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Ngừng thi công công trình xây dựng

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Khanh (ĐT: 0971 625 280);

Địa chỉ: bon N'Ting, xã Quảng Sơn, Đăk Glong, Đăk Nông.

Ngày 12/3/2024, Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn kiểm tra, phát hiện ông Nguyễn Văn Khanh đang tổ chức thi công xây dựng công trình có tọa độ trung tâm (xy= 429380 - 1344168) được xác định bằng máy GPS. Vị trí xây dựng công trình thuộc bon N'Ting, xã Quảng Sơn, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông.

Qua kiểm tra, xác định vị trí xây dựng công trình nêu trên thuộc thửa đất 153, tờ bản đồ trích đo, xã Quảng Sơn, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm.

Tại thời điểm kiểm tra tại thực địa, ông Nguyễn Văn Khanh đang xây dựng công trình xác định công trình làm nhà ở, kết cấu: móng gạch, đúc Bê tông giằng cốt thép, tường xây gạch, chưa lợp mái, chưa lán nền. Diện tích 12,0m x 6,0m = 72,0m².

Tại thời điểm kiểm tra, ông Nguyễn Văn Khanh không cung cấp được các giấy tờ về hồ sơ xây dựng.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13 tháng 11 năm 2020; Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính Phủ quy định về Xử phạt hành chính trong lĩnh vực xây dựng; Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai. Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn thông báo:

1. Yêu cầu ông Nguyễn Văn Khanh dừng toàn bộ hoạt động liên quan đến xây dựng công trình nêu trên, các tài sản phát sinh sau thời điểm này gia đình phải tự chịu trách nhiệm trước Pháp luật.

2. Tháo dỡ công trình trên đất đã xây dựng không đúng quy định.

3. Mọi hành vi tác động lên đất khi chưa có ý kiến của cơ quan chức năng có thẩm quyền đều được coi là vi phạm Pháp luật.

Giao Trưởng Công an xã, công chức Địa chính – Nông nghiệp- Xây dựng và Môi trường, công chức Tư pháp – Hộ tịch, trưởng bon N'Ting, xã Quảng Sơn

thường xuyên kiểm tra, phát hiện và tham mưu UBND xã xử lý vụ việc theo quy định.

Nhận được thông báo, Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn đề nghị ông **Nguyễn Văn Khanh** nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, PCT UBND xã(b/c);
- Trưởng Công an xã;
- CC Địa chính xã;
- Trưởng **Bon N'Ting**;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Xuân Khoa