

Số: /QĐ-XPHC

Quảng Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP, ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP, ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính.

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP, ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND, ngày 16/6/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm đối với từng loại vi phạm quy định tại Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 của Chủ tịch UBND xã Quảng Sơn về việc giao Quyền xử phạt vi phạm hành chính.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai số:06/BB-VPHC; do ông Nguyễn Phúc Dũng, công chức Địa chính, Nông nghiệp, Xây dựng và Môi trường; Đơn vị công tác UBND xã Quảng Sơn lập ngày 13 tháng 03 năm 2024 đối với ông(bà): Phạm Huy Đức.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Phạm Huy Đức Giới tính: Nam
Ngày, tháng, năm sinh: 1973 Quốc tịch: Việt Nam
Nghề nghiệp: Làm nông;
Nơi ở hiện tại: bon Phi GLê, xã Quảng Sơn, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông;
Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: 030 073 012 016 cấp tại Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Đã Thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Sử dụng đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất rừng phòng hộ, không phải là đất rừng sản xuất vào mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép;

Trong trường hợp: ***Chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn (đất ở tại nông thôn).***

Hành vi cụ thể như sau: Vào ngày 12/3/2024 phát hiện ông/bà: Phạm Huy Đức tiến hành xây dựng công trình trên đất cụ thể:

Kết cấu: đúc móng Bê tông, giằng cốt thép, tường xây gạch đỏ, mái lợp tôn, nền gạch men. (xác định công trình là nhà ở tại nông thôn) Có kích thước 9,5m x 11,0 m = 104,5m².

Diện tích vi phạm 104,5 (0,01045ha).

- Vị trí vi phạm: bon Phi GLê, xã Quảng Sơn, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông.

- Ranh giới vị trí vi phạm:

- + Phía Bắc giáp: đất ông/bà Phạm Huy Đức đang sử dụng;
- + Phía Nam giáp: đất ông/bà Phạm Huy Đức đang sử dụng;
- + Phía Đông giáp: đất ông/bà Phạm Huy Đức đang sử dụng;
- + Phía Tây giáp: đất ông/bà Phạm Huy Đức đang sử dụng;

Tọa độ vị trí vi phạm: (XY= 432495 - 1343481) Gồm 01 điểm là tọa độ tâm tại vị trí vi phạm; sử dụng đo vẽ bằng máy định vị GPS cầm tay GARMIN GPS map 78S; Hệ tọa độ VN 2000. Trong điều kiện thời tiết nắng ráo, sai số cho phép từ 2m đến 3m.

- Hiện trạng trên đất trước khi vi phạm: đất trồng cây lâu năm;
- Hiện trạng tại thời điểm lập biên bản VPHC: ông/bà Phạm Huy Đức tiến hành xây dựng nhà ở trên diện tích đất vi phạm;

3. Hành vi vi phạm được Quy định tại: Điểm a, khoản 2, Điều 11, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không;

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể: 4.000.000 đồng (*bốn triệu đồng chẵn*)

b. Hình thức phạt bổ sung: Không;

c. Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông (bà): Phạm Huy Đức là cá nhân vi phạm/đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông/bà: Phạm Huy Đức bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này. Nếu quá thời hạn mà ông/bà: Phạm Huy Đức không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông/bà: Phạm Huy Đức bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước huyện Đăk Glong hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản tạm thu số: **7111.4.1.1039900** của phòng tài chính huyện mở tại kho bạc nhà nước huyện Đăk Glong trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Hoặc Ông/bà Phạm Huy Đức bị xử phạt có tên tại Điều 1 nộp tại chỗ cho người đã ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại Khoản 2, Điều 78, Luật Xử lý vi phạm hành chính.

b) Ông (bà)/Tổ chức: Phạm Huy Đức có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Đăk Glong để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Công chức Văn phòng - Thống kê; Công chức Địa chính-Nông nghiệp - Xây dựng và Môi trường; Công chức Tài chính – Kế toán, Tư pháp – Hộ tịch, Trưởng Công an xã Quảng Sơn, Trưởng ban Phi GLê xã Quảng Sơn để biết và phối hợp thực hiện.

4. Gửi cho các tổ chức Chính trị - Xã hội và các Đoàn thể của xã, các ông/bà có liên quan để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (thay B/c);
- Thường trực Đảng ủy(thay B/c);
- Thường trực HĐND(thayB/c);
- Chủ tịch, các phó C.T xã;
- Như Điều 3;
- LưuVT; Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Xuân Khoa

Quyết định đã giao trực tiếp cho < cá nhân/người đại diện của tổ chức > bị xử phạt vào hồi....
giờ phút, ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)